

# Mieterselbstauskunft

(Bitte vollständig ausfüllen bzw. ankreuzen)

Mietobjekt: \_\_\_\_\_

Es wird hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft gegenüber der Gemeinde Schladen-Werla erteilt:

	1. Mietinteressent	2. Mietinteressent
Name, Vorname		
Geburtsdatum		
Familienstand <small>(ledig, verh., Partnerschaft)</small>		
Aktuelle Anschrift		
Telefon <small>(privat / geschäftlich, mobil)</small>		
E-Mail		
Bisheriger Vermieter Anschrift Telefon		
Arbeitgeber Anschrift / Telefon		
Dort beschäftigt seit als:		
Aktuelles monatl. Gesamt- Netto- Einkommen <small>(Bitte Nachweis beifügen)</small>		
Art des Beschäftigungsverhältnisses	<input type="checkbox"/> angestellt, <input type="checkbox"/> befristet <input type="checkbox"/> unbefristet	<input type="checkbox"/> angestellt <input type="checkbox"/> befristet <input type="checkbox"/> unbefristet

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, oder sonstige Mitbewohner.

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Einkommen

Ich / wir erkläre/n hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:

Die Wohnung wird für _____ Personen benötigt.	
<input type="checkbox"/> Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.	
<input type="checkbox"/> Ich/wir habe/n folgende Haustiere:	
<input type="checkbox"/> Die Wohnung wird gewerblich genutzt.	
<input type="checkbox"/> Ich/wir spiele/n folgende Musikinstrumente:	
Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit:	
Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch <input type="checkbox"/> Mieter <input type="checkbox"/> Vermieter, wegen:	
<input type="checkbox"/> Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsstreit anhängig.	
<input type="checkbox"/> Ich/wir habe/n weder die eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl hierzu, noch ist ein solches Verfahren anhängig.	
<input type="checkbox"/> Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Insolvenz- oder Vergleichsverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.	
<input type="checkbox"/> Ich/wir bin/sind in der Lage eine Mietsicherheit von 3 Monatsnettomieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu bezahlen.	
<input type="checkbox"/> Mietschulden aus vorangegangenen Mietverhältnissen bestehen nicht	
<input type="checkbox"/> Ich/wir gestatten Referenzfragen bei:	
<input type="checkbox"/> Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters einverstanden (§ 3 Nds. Datenschutzgesetz, i.V. m. Art. 6 Abs. 1 lit. b, f DSGVO).	
<input type="checkbox"/> Ich/wir werden auf Anforderung eine Selbstauskunft der Schufa-oder vergleichbarer Stellen vorlegen. Eine Fotokopie des Ausweises sowie die letzten 3 Gehaltsabrechnungen sind beigefügt.	

### **Wichtiger Hinweis:**

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, kann der Vermieter den späteren Mietvertrag ordentlich oder außerordentlich fristlos kündigen oder anfechten. Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter den mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

\_\_\_\_\_  
Datum/ Mietinteressent

\_\_\_\_\_  
Datum/Mietinteressent